



DIPLOMADO AGENTE INMOBILIARIO POLI – RBS REALTY BUSINESS SCHOOL

PROCESOS

✚ MATRICULA PARA PERSONA NATURAL (solo a nombre de persona natural)

1. Llenar un formulario vía web – único canal. (RBS Realty Business School)
2. Envío base de datos con personas inscritas a Liliana Peñaranda (lpenaran@poligran.edu.co) con copia a Margarita Hortúa (mhortuag@poligran.edu.co)
3. Generación y envío del recibo a la persona (a cargo de: Liliana Peñaranda) envío con copia a la asesora de Gora Group, para que la asesora pueda hacer seguimiento del pago.
4. Confirmación de Pago (a cargo de: Liliana Peñaranda)
5. Proceso de matriculación en el aula (a cargo de: Liliana Peñaranda y el equipo de Operaciones de SEGE)
6. **Pago matricula-** si es con TC se puede a través de alguno de los CSU del Politécnico, sino en consignación al Banco o canal de pago de RBS Realty Business School – Gora Group SAS

Valor persona: \$ 990.000

Número mínimo de personas para abrir el diplomado: 40 personas con 10% becas

- **80% individual**
- **20% empresa**

✚ MATRICULA PARA PERSONAS JURIDICA

DESCUENTO:(Aplica 10% de descuento) - descuento para grupos de 5 personas \$ 891.000 por persona.

Factura o Cuenta de Cobro

1. Creación del Cliente (bajo los formatos estipulados por el PG) - a cargo de: Gora Group. Leer Anexo 1.
 2. Realización cotización al cliente – Margarita Hortúa
 3. Envío cotización al cliente y seguimiento hasta aprobación– Asesor Gora group
 4. El cliente envía vía mail aprobación con numero de cupos.
 5. Solicitud del contrato u orden de compra (según número de cupos solicitados, esto lo determina el Politécnico)
 6. Solicitud factura (Victoria)
- Menor a 15 millones 100% antes del inicio

- Mayor a \$15.000.000
 - 50% - antes de la apertura del curso y factura radicada
 - 30% - al 50% de la ejecución
 - 20% - al finalizar

Está prohibido:

- Que el cliente solicite que se hagan recibos de matrículas individual, para sus funcionarios.
Para hace recibos individuales:
NO hay pagos parciales
NO hay descuentos
Una vez iniciado el programa no hay devoluciones.

 FECHAS

Cierre de inscripciones y pago de matrícula: 16 de Julio de 2018
Inicio del diplomado: 16 de julio

ANEXO 1. CREACIÓN CLIENTE

1. RUT actualizado 2018
2. Cámara de Comercio actualizada 2018
3. Formato creación cliente diligenciado (formato enviado al correo de la asesora)

FICHA TÉCNICA DIPLOMADO AGENTE INMOBILIARIO

NOMBRE: Diplomado Agente Inmobiliario
 NÚMERO DE HORAS: 135 hrs
 DURACION: 20 semanas
 NUMERO DE MODULOS: 6
 MODALIDAD: 100% VIRTUAL – AUTOGESTIONADO
 ESTRUCTURA ACADÉMICA:

DIPLOMADO AGENTE INMOBILIARIO				
MODULO	SEMANAS DE ESTUDIO	Videoconferencias	AUTOESTUDIO (HORAS)**	TOTAL HORAS
MÓDULO 0: COMO SER UN ESTUDIANTE VIRTUAL EXITOSO	1			
MÓDULO 1: ETICA INMOBILIARIA	2	1	8	9
MÓDULO 2: MARCO LEGAL DE LOS NEGOCIOS INMOBILIARIOS	3	2	16	18
MÓDULO 3: CONTABILIDAD Y FINANZAS **	3	2	16	18
MÓDULO 4: AVALUOS	3	2	16	18
MÓDULO 5: MERCADEO Y VENTAS INMOBILIARIAS	4	4	32	36
MÓDULO 6: HABILIDADES GERENCIALES PARA LA GESTION ADMINISTRATIVA EFICIENTE**	4	4	32	36
TOTALES	20	15	120	135

PLATAFORMA:

- Disponibilidad de la plataforma con accesos las 24 horas del día, los 7 días de la semana.
- Plataforma de fácil manejo, muy intuitiva
- Portal de ayuda o Mesa de Soluciones para estudiantes para soporte técnico o académico.

BENEFICIOS DE ESCOGERNOS:

- Realizado por expertos con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario y de la construccion en Colombia
- Coordinación académica de la universidad Politécnico Grancolombiano
- Modelo pedagógico virtual, lideres en Colombia
- Certificación universitaria otorgada por el Politécnico Grancolombiano en alianza con Realty Business School.
- Inscripcion gratuita por un año en ANPI.

PREGUNTAS FRECUENTES:

- ¿Cuánto tiempo debe un estudiante dedicar en tiempo para estudiar el diplomado?
R: 5 horas semanales
- ¿Debo tener acceso a internet para estudiar?
R: Si
- Si el diplomado es autogestionado, lo que significa que no hay un tutor o docente, ¿si tengo alguna duda académica, quien la resuelve?
R: Deberá subir su pregunta a través de la mesa de soluciones que esta en el aula, por medio de la cual se les dará respuesta a sus inquietudes.
- ¿Se debe tener algún programa en especial para que funcione la navegación del diplomado?
R: dentro del aula encuentran un botón que se llama VERIFICACIÓN DE SOFTWARE, el cual hará un análisis a su computadora y le indicara que programas le hacen falta instalar. Lo que se aconseja siempre es navegar en Google Chrome.